

Совет по профессиональным квалификациям в строительстве

Материалы для подготовки к профессиональному экзамену

Наименование квалификации: «Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) (7 уровень квалификации)».

РАЗДЕЛ I

Описание квалификации

Профессиональная квалификация 16.02500.09 «Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) (7 уровень квалификации)» - [http:// nok-nark.ru:16.02500.09](http://nok-nark.ru:16.02500.09).

Профессиональная деятельность по данной квалификации заключается в процессе организации строительного производства объектов капитального строительства. Специалисты указанной квалификации несут высокую персональную ответственность за выполнение поставленных задач, в особенности влияющих на безопасность строительства объектов капитального строительства.

На профессиональном экзамене необходимо продемонстрировать готовность к решению следующих практических задач (выполнению трудовых функций):

- Подготовка к строительству объектов капитального строительства;
- Управление строительством объектов капитального строительства;
- Строительный контроль строительства объектов капитального строительства;
- Сдача и приемка объектов капитального строительства, строительство которых закончено.

Соискателем должны быть продемонстрированы навыки организация производства работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту (далее - строительство), сносу объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения и их участков в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, нормативных технических и руководящих документов в области строительства, а также с требованиями договоров строительного подряда, проектной и организационно-технологической документации.

В силу особых условий правового регулирования, определенных статьей 55.5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, физические лица, претендующие на осуществление трудовой деятельности по организации строительства, должны проходить независимую оценку квалификации каждые пять лет и сведения о таких специалистах включаются в Национальный реестр специалистов в области строительства. Деятельность таких специалистов напрямую влияет на безопасность строительства объектов капитального строительства. Ввиду высокой профессиональной и персональной ответственности таких специалистов, уровень овладения умениями и знаниями физического лица, претендующего на соответствие квалификации «Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) (7 уровень квалификации)» является достаточно высоким.

РАЗДЕЛ II

Образовательные программы, ведущие к получению квалификации

Профессиональная квалификация 16.02500.09 «Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) (7 уровень квалификации)» - [http:// nok-nark.ru:16.02500.09](http://nok-nark.ru:16.02500.09).

Профессиональный стандарт: 16.025 Специалист по организации строительства [Реестр профессиональных стандартов \(rosmintrud.ru\)](http://rosmintrud.ru).

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, статья 55.5¹, часть 10, указанные специалисты должны иметь высшее образование по направлению подготовки в области строительства. При этом частью 11 вышеуказанной статьи определено, что перечень направлений подготовки в области строительства утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства – Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Исчерпывающий перечень направлений подготовки в области строительства, который включает в себя более 600 направлений, утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 ноября 2020 г. № 672/пр «Об утверждении перечня направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства» (ссылка: https://minstroyrf.gov.ru/upload/iblock/757/06.11.2020_672_pr-1.pdf).

Указанные направления реализуются учебными заведениями высшего образования на всей территории Российской Федерации.

По состоянию на 01.09.2023 программы, прошедшие профессионально-общественную аккредитацию организациями, уполномоченными Советом по профессиональным квалификациям в строительстве (далее – СПК в строительстве) отсутствуют.

РАЗДЕЛ III

Этапы и формы проведения профессионального экзамена

Профессиональный экзамен по квалификации «Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) (7 уровень квалификации)» проводится в два этапа: теоретический и практический в предварительно согласованные при записи на экзамен время и места проведения. Порядок подачи и форму заявления для прохождения экзамена Вы можете найти на сайтах центров оценки квалификации и в Автоматизированной информационной системе «Независимая оценка квалификации» по ссылке <https://exam.nostroy.ru> (далее – информационная система).

Зарегистрироваться на проведение независимой оценки квалификации соискатель может самостоятельно, либо обратившись в центр оценки квалификаций или экзаменационный центр. При регистрации необходимо внести в информационную систему следующие сведения: ФИО, копию документа, удостоверяющего личность, копию документа, подтверждающего наличие высшего образования по направлению подготовки в области строительства, копию документа подтверждающего наличие опыта работы на инженерных должностях не менее чем три года в организациях, осуществляющих строительство, и наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем пять лет, а также уведомления о включении в Национальный реестр специалистов в области строительства (при наличии).

СПК в строительстве принят документ «Регламент проведения центром оценки квалификаций независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена в сфере строительства» (далее – Регламент).

Согласно положениям Регламента соискателю даются сутки на прохождение экзамена. На всех этапах экзамена соискатель обязан присутствовать очно, в аккредитованном СПК в строительстве центре оценки квалификаций (далее – ЦОК) либо экзаменационном центре (далее - ЭЦ).

Перед назначением профессионального экзамена соискатель заключает договор с центром оценки квалификаций на проведение независимой оценки квалификации. Рекомендуемая СПК в строительстве стоимость независимой оценки квалификации составляет 14 000 рублей.

Теоретический этап

Теоретический этап профессионального экзамена проводится в ЦОК в форме электронного тестирования. Тест состоит из 50 вопросов, охватывающих все предметы оценивания. Время тестирования ограничено – 60 минут. Баллы, полученные за правильно выполненное задание, суммируются. Максимальное количество баллов - 50. По окончании теста система автоматически формирует результат соискателя и отражает его на экране монитора персонального компьютера. Сдача теоретического этапа профессионального экзамена является доступом к практическому этапу. Для получения допуска к практическому этапу профессионального экзамена Вам необходимо выполнить правильно не менее 36 тестовых заданий, набрав, таким образом, не менее 36 баллов (72%).

Экзамены проводятся в Автоматизированной информационной системе «Независимая оценка квалификации» ([https:// exam.nostroy.ru](https://exam.nostroy.ru)).

Теоретический этап Вы можете проходить в составе группы или в единственном числе в дату, согласованную с ЦОК. Перед началом тестирования администратор площадки проведен необходимые инструктажи по правилам пользования тестовой системой.

В ДЕНЬ ЭКЗАМЕНА.

Пожалуйста, не опаздывайте. Вам необходимо прибыть на площадку за 10–15 минут до начала экзамена. При себе нужно иметь документ, удостоверяющий Вашу личность и подлинник документа об образовании.

ПЕРЕД ЭКЗАМЕНОМ.

Личные вещи соискателя (сумки, мобильные телефоны, планшеты, смартфоны и другие электронные устройства, письменные принадлежности и т. п.) на время экзамена сдаются для хранения администратору. Компьютеры, бумагу для записей и письменные принадлежности (для черновиков, при необходимости) предоставляются Вам ЦОК или ЭЦ. Вы не можете использовать их до начала экзамена. В течение экзамена Вы можете пользоваться только теми предметами, которые были предоставлены Вам ЦОК или ЭЦ. Займите рабочее место. Вам необходимо войти в систему тестирования по выданным сотрудниками ЦОК и ЭЦ логину и паролю.

После объявления администратора о начале тестирования Вам необходимо курсором мыши нажать активную кнопку «Начать тест». Включится таймер времени и на экране появится первый вопрос теста.

Во время экзамена ведется запись теоретического этапа экзамена с применением технологии прокторинга, запись с общих камер на помещение. Это условие позволит экспертам ЦОК и ЭЦ, а также СПК в строительстве оценить, самостоятельно ли Вы

выполняли тестовые задания и убедиться в отсутствии технических сбоев во время теоретического этапа профессионального экзамена.

ВО ВРЕМЯ ЭКЗАМЕНА.

Во время экзамена администратор будет постоянно наблюдать за Вами. Во время тестирования Вы можете задавать вопросы администратору, связанные с работой в программе, а также в случае технических неисправностей, которые не позволяют Вам продолжить работу.

Вы НЕ можете:

- задавать администратору вопросы по содержанию теста;
- беспокоить других соискателей во время сдачи экзамена;
- пользоваться средствами мобильной связи, планшетами и другими гаджетами;
- использовать Интернет каким-либо образом (отправлять почту, использовать мессенджеров, обмениваться сообщениями, скачивать файлы и т. д.);
- пользоваться справочными и информационными материалами;
- покидать место проведения экзамена, до его завершения.

Время на выполнение каждого задания не ограничено. Предусмотрена возможность пропускать задания и переходить к следующим, а также возвращаться к пропущенным заданиям. Если Вы сомневаетесь в ответе, переходите к следующему вопросу. Каждый вопрос содержит инструкцию по формулированию ответа: выбрать правильный вариант ответа (один или несколько).

- Если при ответе на вопрос Вы должны выбрать один правильный ответ (одиночный выбор), то «кликните» курсором по выбранному Вами варианту.

- Если при ответе на вопрос Вы должны выбрать несколько правильных ответов (множественный выбор), то «кликните» курсором по тем вариантам, которые Вы считаете правильными, в любой последовательности. Для изменения решения нажмите еще раз выбранный Вами вариант.

После выполнения задания нажмите кнопку «Ответить».

ВАЖНО! Вы не можете вернуться к заданию и изменить его, если нажали кнопку «Ответить».

ВАЖНО! В случае если вы не нажали кнопку «Ответить» система при завершении теста не учтет вопрос.

ВНИМАНИЕ! Администратор ЦОК или ЭЦ имеет право без предупреждения остановить для Вас тестирование, если Вы нарушаете правила его проведения. В этом случае информация о прекращении экзамена и допущенных Вами нарушениях протоколируется и передается в СПК в строительстве, работодателю.

ПО ОКОНЧАНИИ ТЕСТИРОВАНИЯ.

После ответа на все вопросы всплывает диалоговое окно в котором необходимо нажать кнопку «Завершить».

После окончания тестирования соискатель видит результаты экзамена на экране (сдал/не сдал). По окончании экзамена Вы должны незамедлительно сдать все черновики администратору. Если использовали их.

Практический этап

К практическому этапу экзамена соискатель допускается при условии успешно пройденного теоретического этапа экзамена.

Предусмотрен один тип практических заданий:

- выполнение трудовых функций и трудовых действий в реальных или модельных условиях.

Предметы оценивания, содержание задания, предельное время на выполнение каждого задания, предоставляемые предметы и средства труда и доступные источники информации, критерии оценки объявляются соискателю перед началом практического этапа.

Задания практического этапа выполняются полностью самостоятельно на предоставленном рабочем месте в соответствии с требованиями техники безопасности и правил охраны труда.

При выполнении задания запрещается:

- проносить в помещение проведения экзамена личные вещи, верхнюю одежду, головные уборы, еду, напитки, сумки, портфели, ноутбуки, часы, сотовые телефоны, носители информации, записывающие устройства и фотооборудование (все личные вещи соискателя сдаются на хранение);
- нарушать трудовой распорядок, правила бесконфликтного поведения, правила охраны труда и техники безопасности;
- выполнять работы, не связанные с заданием;
- использовать личные мобильные телефоны, планшеты, смартфоны и другие электронные устройства, внешние носители информации;
- прослушивать музыку, в том числе с помощью наушников;
- общаться с другими соискателями, обмениваться сообщениями и т.п.;
- использовать Интернет каким-либо образом (отправлять почту, использовать мессенджеров, обмениваться сообщениями, скачивать файлы и т.д.).

По окончании выполнения задания все записи, расчеты, пометки (при наличии) передаются в экзаменационную комиссию.

ВАЖНО!

При решении задач, соискателю выдается 2 практических задания, для зачета необходимо ПРАВИЛЬНО решить одну задачу за отведенное время. Задание и время для решения задачи у вас высвечивается на экране.

РАЗДЕЛ IV

Перечень и содержание вопросов (тем, разделов) для подготовки к профессиональному экзамену

Для самостоятельной подготовки к профессиональному экзамену предлагаем ознакомиться со структурой перечня вопросов (тем, разделов), которые будет полезно «освежить» перед процедурой НОК.

Разработано на основании требований к квалификации профессионального стандарта 16.025 «Специалист по организации строительства», утвержден приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 21.04.2022 № 231н

№	Разделы, темы и вопросы базы знаний	Предметы оценки
Общие, общепрофессиональные знания Требования: необходимо продемонстрировать применение общих, общепрофессиональных знаний, а также навыков управления процессом организации строительства		
1.	Деловое общение	Необходимые умения: Обсуждение с заказчиком результатов выполненных работ

		<p><i>Необходимые знания:</i></p> <p>Психология общения и профессиональная этика</p> <p>Правила, современные формы и методы деловой переписки</p>
2.	Руководство коллективом	<p><i>Необходимые умения:</i></p> <p>Постановка задач подчиненным и контроль их исполнения</p> <p><i>Необходимые знания:</i></p> <p>Психология общения и профессиональная этика</p>
3.	Охрана труда	<p><i>Необходимые знания:</i></p> <p>Требования охраны труда и правила оказания первой помощи</p>
4.	Ценообразование	<p><i>Необходимые умения:</i></p> <p>Производить расчет стоимости работ</p>
<p><i>Специальные знания</i></p> <p><i>Требования: необходимо продемонстрировать применение специальных знаний и понимание технологических основ решения типовых практических задач</i></p>		
<p>Организация строительства объектов капитального строительства</p>		
1.	Трудовая функция С/01.7 Подготовка к строительству объектов капитального строительства	<p><u><i>Трудовые действия:</i></u></p> <p>Организация и проведение входного контроля проектной, рабочей и организационно-технологической документации на строительство объекта капитального строительства (при ее наличии), проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства</p> <p>Входной контроль информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)</p> <p>Входной контроль информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)</p> <p>Организация и контроль выполнения геодезических работ на площадке строительства объекта капитального строительства</p> <p>Организация и контроль выполнения подготовительных работ на площадке строительства объекта капитального строительства</p> <p>Организация и контроль подготовки рабочих мест производственных участков площадки строительства объекта капитального строительства</p> <p>Контроль наличия необходимых допусков к производству строительных работ на объекте капитального строительства</p>

Организация и контроль ведения исполнительной и учетной документации в процессе подготовки к строительству объекта капитального строительства

Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке к строительству объекта капитального строительства, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

Необходимые умения:

Проверять наличие необходимых согласований, комплектность и достаточность объема технической информации в представленной проектной, рабочей и организационно-технологической документации для строительства объекта капитального строительства, проекте организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии)

Проверять полноту представления данных проектной, рабочей и организационно-технологической документации по строительству объекта капитального строительства в информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

Определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на площадке строительства объекта капитального строительства

Разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на площадке строительства объекта капитального строительства

Определять виды и порядок выполнения геодезических работ на площадке строительства объекта капитального строительства

Определять производственные участки и рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов строительства объекта капитального строительства

Определять необходимый перечень коллективных и индивидуальных средств защиты работников от вредных и опасных факторов строительства объекта капитального строительства

Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при строительстве объекта капитального строительства

Определять перечень разрешений, необходимых для строительства объекта капитального строительства, оформлять обосновывающую документацию для их получения

Составлять перечень строительных работ повышенной опасности при строительстве объекта капитального строительства

Проверять комплектность и качество оформления геодезической исполнительной документации по площадке строительства объекта капитального строительства

Проверять комплектность и качество оформления исполнительной и учетной документации в процессе подготовки строительства объекта капитального строительства

Анализировать сведения, документы и материалы по подготовке строительства объекта капитального строительства, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), представлять их в форме электронных документов, отображать в графическом и табличном виде

Осуществлять деловую переписку по вопросам подготовки к строительству объекта капитального строительства

Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить технические совещания по вопросам подготовки к строительству объекта капитального строительства

Необходимые знания:

Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности

Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства

Требования нормативных правовых актов в области строительства и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к организации строительного подряда

Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к организации строительства объекта капитального строительства, в том числе сноса объекта капитального строительства

Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологическим процессам производства отдельных этапов, видов и комплексов строительных работ, выполняемых при строительстве объекта капитального строительства, в том числе работ по сносу объекта капитального строительства

Виды геодезических работ при строительстве объекта капитального строительства

Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и порядку выполнения подготовительных работ на площадке строительства объекта капитального строительства

Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к подключениям временных инженерных коммуникаций (сетей) к наружным сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения площадки строительства объекта капитального строительства электроэнергией, водой, теплом, паром

Методы и средства планирования подготовительных работ на площадке строительства объекта капитального строительства

Вредные и опасные факторы воздействия строительного производства на работников и окружающую среду, методы их минимизации и предотвращения

Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к производственным участкам и рабочим местам при строительстве объекта капитального строительства

Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда

Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на строительство объекта капитального строительства

Виды строительных работ и (или) профессий, для допуска к которым необходимо наличие документов, подтверждающих допуск к производству строительных работ повышенной опасности

		<p>Перечень строительных работ повышенной опасности при строительстве объекта капитального строительства, в том числе работ по сносу объекта капитального строительства, для допуска к которым необходимо оформлять наряд-допуск</p> <p>Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к оформлению необходимых допусков к строительству объекта капитального строительства</p> <p>Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной документации по площадке строительства объекта капитального строительства</p> <p>Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной и учетной документации подготовки строительства объекта капитального строительства</p> <p>Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве</p> <p>Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)</p> <p>Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)</p> <p>Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве</p>
2.	<p>Трудовая функция С/02.7. Управление строительством объектов капитального строительства</p>	<p><u>Трудовые действия:</u></p> <p>Планирование строительства объекта капитального строительства</p> <p>Организация строительства объекта капитального строительства</p> <p>Текущий контроль строительства объекта капитального строительства</p> <p>Планирование материальных и технических ресурсов, используемых при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Координация поставки и контроль приемки материальных и технических ресурсов, используемых при строительстве объекта капитального строительства</p>

	<p>Контроль распределения и расходования материальных и технических ресурсов, используемых при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Организация и контроль сборки крупногабаритных и (или) монтажа большепролетных строительных конструкций на площадке строительства объекта капитального строительства</p> <p>Контроль соблюдения требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды, правил внутреннего трудового распорядка при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Организация и контроль формирования и ведения исполнительной и учетной документации по строительству объекта капитального строительства, сведений, документов и материалов по строительству объекта капитального строительства, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)</p> <p><u>Необходимые умения:</u></p> <p>Определять состав и последовательность производства видов и отдельных этапов строительных работ при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Определять последовательность и рассчитывать объемы производственных заданий при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Распределять производственные задания между производственными участками строительства объекта капитального строительства, субподрядными строительными организациями</p> <p>Разрабатывать и корректировать календарные и оперативные планы строительства объекта капитального строительства</p> <p>Анализировать текущие показатели выполнения производственных заданий и оценивать их соответствие календарным и оперативным планам строительства объекта капитального строительства</p> <p>Рассчитывать потребность производственных заданий в материальных и технических ресурсах, используемых при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Анализировать и корректировать графики поставки, составлять и корректировать графики распределения материальных и технических ресурсов, используемых при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Проводить документальный, визуальный и инструментальный контроль объема (количества) поставленных материальных и</p>
--	---

		<p>технических ресурсов, используемых при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Оформлять исполнительную и учетную документацию по строительству объекта капитального строительства</p> <p>Представлять сведения, документы и материалы по строительству объекта капитального строительства, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде</p> <p>Анализировать сведения, документы и материалы по строительству объекта капитального строительства, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать результаты анализа в графическом и табличном виде</p> <p>Осуществлять деловую переписку по вопросам управления строительством объекта капитального строительства</p> <p>Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить технические совещания по вопросам управления строительством объекта капитального строительства</p> <p><u>Необходимые знания:</u></p> <p>Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности</p> <p>Методы и средства календарного и оперативного планирования строительства объекта капитального строительства</p> <p>Методы и средства расчета планируемой потребности в трудовых, материальных и технических ресурсах, используемых при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к трудоемкости технологических процессов, выполняемых при строительстве объекта капитального строительства, профессиям и квалификации привлеченных работников</p> <p>Виды и технические характеристики основных строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования,</p>
--	--	--

		<p>используемых при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Виды и технические характеристики основных материальных ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети (вода, электроэнергия, тепло) и поставляемых специализированными организациями</p> <p>Виды и технические характеристики основного строительного оборудования, инструмента, технологической оснастки, используемых при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Виды и технические характеристики основных строительных машин, механизмов, энергетических установок, транспортных средств, используемых при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к транспортировке, хранению и содержанию материальных и технических ресурсов, используемых при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Методы и средства сметного нормирования и ценообразования в строительстве</p> <p>Требования нормативных правовых актов, нормативных технических и руководящих документов по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды при производстве строительных работ</p> <p>Меры административной и уголовной ответственности, применяемые при нарушении требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды</p> <p>Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной и учетной документации строительства объекта капитального строительства</p> <p>Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве</p> <p>Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)</p> <p>Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)</p>
--	--	---

		Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве
3.	Трудовая функция С/03.7. Строительный контроль строительства объектов капитального строительства	<p><u>Трудовые действия:</u></p> <p>Планирование строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства</p> <p>Координация и организация строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства</p> <p>Организация и контроль проведения входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Организация и контроль складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Организация и контроль проведения операционного контроля качества производства видов строительных работ, выполняемых при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Оперативное планирование и координация контроля выполненных видов скрытых строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других видов строительных работ при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Оперативное планирование и координация контроля ответственных конструкций (элементов, частей) объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций (элементов, частей) и участков сетей инженерно-технического обеспечения</p> <p>Организация и контроль принятия оперативных мер по устранению выявленных при строительном контроле недостатков и дефектов строительства объекта капитального строительства</p> <p>Организация и контроль ведения исполнительной и учетной документации строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства</p>

Организация и контроль формирования и ведения сведений, документов и материалов строительного контроля в процессе строительства объекта капитального строительства, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

Необходимые умения:

Анализировать технологические возможности проведения строительного контроля производства этапа строительных работ, в том числе с участием организации заказчика и (или) привлеченной им специализированной организации, осуществляющей строительный контроль на основании договора

Разрабатывать и корректировать планы строительного контроля строительства объекта капитального строительства

Проводить контроль соответствия строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта капитального строительства, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной и рабочей документации

Проводить контроль соответствия порядка и условий складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта капитального строительства, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации

Проводить контроль соответствия технологических процессов и результатов производства видов строительных работ, выполняемых при строительстве объекта капитального строительства, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

Проводить контроль соответствия выполненных скрытых строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других видов строительных работ, выполняемых при строительстве объекта капитального строительства, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере

	<p>градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации</p> <p>Проводить контроль соответствия сооруженных ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, устранение выявленных дефектов которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации</p> <p>Проводить контроль соответствия энергетической эффективности и оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов построенного объекта капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения и их участков требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации</p> <p>Анализировать результаты строительного контроля, устанавливать причины отклонения технологических процессов и результатов строительства объекта капитального строительства от требований нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации</p> <p>Определять состав оперативных мер по устранению выявленных отклонений технологических процессов и результатов строительства объекта капитального строительства от требований нормативных правовых актов в области строительства, нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации</p> <p>Проверять комплектность и качество оформления исполнительной и учетной документации строительного контроля строительства объекта капитального строительства</p> <p>Представлять сведения, документы и материалы строительного контроля строительства объекта капитального строительства, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в</p>
--	---

		<p>форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде</p> <p>Осуществлять деловую переписку по вопросам строительного контроля строительства объекта капитального строительства</p> <p>Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить технические совещания по вопросам строительного контроля строительства объекта капитального строительства</p> <p><u>Необходимые знания:</u></p> <p>Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности</p> <p>Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к безопасности объекта капитального строительства</p> <p>Методы и средства организации и проведения строительного контроля строительства объекта капитального строительства</p> <p>Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительным материалам, изделиям, конструкциям и оборудованию, используемым при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к складированию и хранению строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологии и результатам видов строительных работ, выполняемых при строительстве объекта капитального строительства</p> <p>Схемы операционного контроля качества при производстве видов и комплексов строительных работ</p> <p>Методы и средства устранения отклонений технологических процессов и результатов строительства объекта капитального строительства от требований нормативных правовых актов в области строительства, нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации</p>
--	--	--

		<p>Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к энергетической эффективности объекта капитального строительства и его оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</p> <p>Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной документации строительного контроля строительства объекта капитального строительства, включая акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций, акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения</p> <p>Основные специализированные программные средства, используемые для разработки и ведения исполнительной и учетной документации в строительстве</p> <p>Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)</p> <p>Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)</p> <p>Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве</p>
4	<p>Трудовая функция С/04.7. Сдача и приемка объектов капитального строительства, частей объекта капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства и приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному</p>	<p><u>Трудовые действия:</u></p> <p>Организация и контроль подготовки комплекта исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации для приемки застройщиком или техническим заказчиком объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства и приемки выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства</p> <p>Организация и контроль формирования сведений, документов и материалов по объектам капитального строительства, частям объектов капитального строительства, этапам строительства, реконструкции объектов капитального строительства и выполненным работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, включаемых в информационную модель</p>

<p>ремонту, сносу объектов капитального строительства</p>	<p>объекта капитального строительства (при ее наличии), для передачи застройщику или техническому заказчику</p> <p>Контроль выполнения и документального оформления результатов оперативных мер по устранению выявленных в процессе сдачи и приемки объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства и приемки выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, отступлений результатов строительства объекта капитального строительства от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии)</p> <p>Подписание акта приемки объекта капитального строительства</p> <p>Подписание акта, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов</p> <p>Подписание акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов</p> <p>Подписание акта, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии)</p> <p>Организация и контроль подготовки комплекта исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации при консервации незавершенного объекта капитального строительства</p> <p><u>Необходимые умения:</u></p> <p>Оформлять и комплектовать исполнительную и прилагаемую (техническую, доказательную) документацию для приемки застройщиком или техническим заказчиком объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства и приемки выполненных работ по</p>
---	---

	<p>строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства</p> <p>Формировать сведения, документы и материалы по объектам капитального строительства, частям объектов капитального строительства, этапам строительства, реконструкции объектов капитального строительства и выполненным работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде, в том числе представлять графическую часть исполнительной документации в виде трехмерной модели</p> <p>Оформлять и комплектовать исполнительную и прилагаемую (техническую, доказательную) документацию при консервации незавершенного объекта капитального строительства</p> <p>Анализировать допущенные отступления от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации, проекта сноса объекта капитального строительства, выявленные в процессе сдачи и приемки объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства и приемки выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, определять состав оперативных мер по их устранению</p> <p>Оформлять акт сдачи и приемки объекта капитального строительства</p> <p>Осуществлять деловую переписку по вопросам сдачи и приемки объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства и приемки выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства или консервации незавершенного объекта капитального строительства</p> <p>Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить технические совещания по вопросам сдачи и приемки объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства и</p>
--	--

приемки выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства или консервации незавершенного объекта капитального строительства

Необходимые знания:

Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности

Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению комплекта исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации для сдачи и приемки объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства и приемки выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства

Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям и порядку принятия решения о консервации незавершенного объекта капитального строительства

Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации при консервации незавершенного объекта капитального строительства

Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

Самостоятельная подготовка к профессиональному экзамену

Для повышения шансов на успешное прохождение профессионального экзамена каждому соискателю рекомендуется дополнительная самостоятельная подготовка.

Задачей такой подготовки является также обнаружение и ликвидация возможных пробелов, в первую очередь - в знаниях.

У каждого может быть свой индивидуальный подход к организации подготовки, но обычно самостоятельную работу осуществляют в четыре этапа:

1) **Анализ:** первое, что необходимо сделать перед началом подготовки — проанализировать насколько имеющиеся знания, умения и опыт выполнения трудовых действий превосходят или не дотягивают до требуемого уровня, какие есть дефициты.

Лучше сразу сориентироваться во всех вопросах (темах, разделах), выносимых на профессиональный экзамен и обязательно их расположить в удобной для дальнейшей работы структуре, например, группируя их по отдельным предметам оценивания (знания и умения, трудовые действия), по этапам профессионального экзамена или по категориям знаний.

Необходимо вдумчиво просмотреть весь перечень тем и отложить на финальный этап те, что хорошо знакомы, а наметить в первую очередь разбираться с проблемным, непонятным, незнакомым, новым. Для этого, может быть, потребуется проблемные темы, в которых обнаружился пробелы, выписать отдельно или составить таблицу или схему.

В целом рекомендуется ещё на этапе анализа сразу определить, какие встретятся типы теоретических (тестовых) и практических заданий и готовиться преимущественно к ним.

Для этого необходимо разобрать примеры заданий по Вашей квалификации «Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) (7 уровень квалификации)»

- на сайте в Реестре НОК – [Главный инженер проекта \(специалист по организации строительства\) \(7 уровень квалификации\) - Организация строительного производства \(nok-nark.ru\)](#)

- на сайте СПК в строительстве – [Оценочные средства \(nostroy.ru\)](#)

- на сайте того ЦОК, в котором Вы планируете сдавать профессиональный экзамен.

2) **План:** после того, как каждый вопрос (тема) был проанализирован, необходимо составить четкий план. Нужно распределить свое время рационально для продуктивной работы и обязательно предусмотреть прохождение самопроверок — ими могут стать как сделанные самостоятельно задания и тесты (по образцу примеров оценочных заданий для Вашей квалификации), так и тесты с различных учебных сайтов, сайта ЦОК, СПК. Тесты особенно важны, чтобы видеть прогресс и адекватно оценивать свой уровень подготовки к экзамену.

3) **Реализация плана:** важно не столько запомнить что-то сложное, новое или малопонятное, сколько его осмыслить, сформировать систему ориентирования в сложном материале, систематизировать и оптимизировать знания и умения.

Подготовка также предполагает и переосмысление материала, и даже рассмотрение альтернативных идей. Необходимо использовать время, отведенное на подготовку, как можно эффективнее.

Новый и сложный материал предполагает использование в качестве источника информации прежде всего рекомендуемой литературы, а также дополнительно - самостоятельный поиск информации в сети Интернет. Этот материал следует разбирать в то время суток, когда хорошо думается, то есть высока работоспособность, к нему необходимо возвращаться несколько раз.

Можно также практиковать письменное тезисное изложение содержания вопросов (тем). Теоретический материал лучше разбить на смысловые куски, стараясь, чтобы их количество не превышало семи. Их можно укрупнять и обобщать, выражая сжато

содержание в виде текста «одной фразой», формул, рисунков, логических схем типа «звезды», «дерева» и т.п.

4) **Пробные экзамены:** любой экзамен – это стресс, поэтому нужно настроиться на успех, выработать уверенность в своих силах через конструктивное отношение к экзамену, научиться его воспринимать не столько как испытание или своеобразную борьбу и защиту, сколько как надежный способ подтвердить свою квалификацию, возможность проявить себя как профессионала, показать свои возможности, приобрести опыт сдачи экзаменов, стать более внимательным и организованным.

Необходимо обязательно пройти имеющиеся пробные тесты с сайтов СПК, информационной системы. Помимо выработки стрессоустойчивости, такие тренировки дополнительно позволят выявить наиболее уязвимые места в подготовке для того, чтобы можно было уделить время для возврата к разбору проблемного материала и ликвидировать соответствующие пробелы в знаниях и умениях.

РАЗДЕЛ V

Рекомендуемая литература

1. «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)» от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. на 24.07.2023)
2. Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 № 116-ФЗ (ред. от 29.12.2022)
3. «Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 04.08.2023)
4. «Трудовой кодекс Российской Федерации» от 30.12.2001 № 197-ФЗ (ред. от 04.08.2023)
5. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ (ред. от 24.07.2023)
6. Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27.12.2002 № 184-ФЗ (ред. от 02.07.2021)
7. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 04.08.2023)
8. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 14.07.2022)
9. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ред. от 13.06.2023)
10. Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ
11. Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"(ред. от 04.08.2023)
12. Федеральный закон от 28.12.2013 № 426-ФЗ "О специальной оценке условий труда"(ред. от 24.07.2023)
13. Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (ред. от 04.08.2023)
14. Постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.1997 № 1636 (ред. от 15.02.2017) «О Правилах подтверждения пригодности новых материалов, изделий, конструкций и технологий для применения в строительстве»
15. Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 324 (ред. от 18.05.2023) «Об утверждении Положения о Федеральной службе по труду и занятости»

16. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 (ред. от 06.05.2023) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»
17. Постановление Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» (вместе с «Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»)
18. Постановление Правительства Российской Федерации от 30.09.2011 № 802 (ред. от 14.04.2022) «Об утверждении Правил проведения консервации объекта капитального строительства»
19. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2016 № 1452 (ред. от 15.04.2022) «О мониторинге цен строительных ресурсов»
20. Постановление Правительства Российской Федерации от 26.04.2019 № 509 «Об утверждении требований к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства»
21. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 (ред. от 24.10.2022) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»
22. Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2021 № 331 «Об установлении случаев, при котором застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства»
23. Постановление Правительства РФ от 30.06.2021 № 1087 «Об утверждении Положения о федеральном государственном строительном надзоре» (ред. от 23.12.2021)
24. Постановление Правительства РФ от 01.12.2021 № 2161 № «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (ред. от 30.03.2023)
25. Постановление Правительства Российской Федерации от 23.12.2021 № 2425 «Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подлежащей декларированию соответствия, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020г. № 2467 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»
26. Постановление Правительства Российской Федерации от 24.12.2021 № 2464 «О порядке обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда» (вместе с «Правилами обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда») (ред. от 30.12.2022)
27. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при осуществлении капитального ремонта зданий, сооружений»
28. Постановление Правительства Российской Федерации от 20.12.2022 № 2357 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2021 № 331»
29. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.01.2023 № 13 «Об аттестации в области промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики»
30. Приказ Минстроя России от 06.06.2016 № 399/пр «Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов»

31. Приказ Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр (ред. от 14.06.2022) «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной цены) контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства»
32. Приказ Минстроя России от 30.03.2020 № 175/пр (ред. от 02.03.2022) «Об утверждении порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, включенного в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), методики составления сметы такого контракта в случаях, предусмотренных подпунктом «а» пункта 1 и пунктом 2 части 62 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
33. Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (ред. от 07.07.2022) «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитально-го ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»
34. Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»
35. Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр (ред. от 26.07.2022) «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»
36. Приказ Минстроя России от 15 апреля 2022 г. № 286/пр «Об утверждении перечня документов, подтверждающих соответствие физического лица минимальным требованиям, установленным частью 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, состава сведений, включаемых в национальные реестры специалистов, порядка внесения изменений в национальные реестры специалистов, оснований для отказа во включении сведений о физическом лице в соответствующий национальный реестр специалистов, перечня случаев, при которых сведения о физическом лице исключаются из национального реестра специалистов»
37. Приказ Минстроя России от 14.07.2022 № 571/пр «Об утверждении Методики применения сметных норм»
38. Приказ Минстроя России от 02.12.2022 № 1026/пр «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства»
39. Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»
40. Приказ Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107 «Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора»

41. Приказ Ростехнадзора от 26.11.2020 № 461 «Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения»
42. Приказ Минтруда России от 05.12.2014 № 976н (ред. от 14.11.2016) «Об утверждении методики снижения класса (подкласса) условий труда при применении работниками, занятыми на рабочих местах с вредными условиями труда, эффективных средств индивидуальной защиты, прошедших обязательную сертификацию в порядке, установленном соответствующим техническим регламентом»
43. Приказ Минтруда России от 28.10.2020 № 753н «Об утверждении Правил по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов»
44. Приказ Минтруда России от 16.11.2020 № 782н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте»
45. Приказ Минтруда России от 11.12.2020 № 883н «Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»
46. Приказ Минтруда России от 11.12.2020 № 884н «Об утверждении Правил по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ»
47. Приказ Минтруда России от 15.12.2020 № 903н (ред. от 29.04.2022) «Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»
48. ГОСТ 12.0.004-2015. Межгосударственный стандарт. «Система стандартов безопасности труда. Организация обучения безопасности труда. Общие положения»
49. ГОСТ 12.1.004-91. Межгосударственный стандарт. «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования»
50. ГОСТ 12.3.033-84. Межгосударственный стандарт. «Система стандартов безопасности труда. Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации»
51. ГОСТ 21.110-2013. Межгосударственный стандарт. «Система проектной документации для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов»
52. ГОСТ 21.501-2018. Межгосударственный стандарт. «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений»
53. ГОСТ 21.508-2020. Межгосударственный стандарт. «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»
54. ГОСТ 18105-2018. Межгосударственный стандарт. «Бетоны. Правила контроля и оценки прочности»
55. ГОСТ 23118-2019. Межгосударственный стандарт. «Конструкции стальные строительные. Общие технические условия»
56. ГОСТ 27751-2014. Межгосударственный стандарт. «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения» (с изменением 1)
57. ГОСТ 31937-2011. Межгосударственный стандарт. «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»
58. ГОСТ 33715-2015. Межгосударственный стандарт. «Краны грузоподъемные. Съёмные грузозахватные приспособления и тара. Эксплуатация»
59. ГОСТ 34028-2016. Межгосударственный стандарт. «Прокат арматурный для железобетонных конструкций. Технические условия»
60. ГОСТ 34060-2017. Межгосударственный стандарт. «Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Испытание и наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха. Правила проведения и контроль выполнения работ»
61. ГОСТ 7473-2010. Межгосударственный стандарт. «Смеси бетонные. Технические условия» (ред. от 22.05.2013)
62. ГОСТ Р 10.0.01-2018. Национальный стандарт Российской Федерации. «Система стандартов информационного моделирования зданий и сооружений. Термины и определения»

63. ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»
64. ГОСТ Р 51872-2019. Национальный стандарт Российской Федерации. «Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения»
65. ГОСТ Р 56926-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. «Конструкции оконные и балконные различного функционального назначения для жилых зданий. Общие технические условия» (с изменением 1)
66. ГОСТ Р 57563-2017. Национальный стандарт Российской Федерации. «Моделирование информационное в строительстве. Основные положения по разработке стандартов информационного моделирования зданий и сооружений»
67. ГОСТ Р 58943-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве»
68. ГОСТ Р 70108-2022. Национальный стандарт Российской Федерации. «Документация исполнительная. Формирование и ведение в электронном виде»
69. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»
70. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»
71. СП 1.13130.2020. Свод правил «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»
72. СП 16.13330.2017. Свод правил Актуализированная редакция СНиП II-23-81* «Стальные конструкции» (с изменением 5)
73. СП 17.13330.2017. Свод правил Актуализированная редакция СНиП II-26-76 «Кровли» (с изменением 3)
74. СП 20.13330.2016. Свод правил Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия» (с изменением 4)
75. СП 22.13330.2016. Свод правил Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83* «Основания зданий и сооружений» (с изменением 4)
76. СП 28.13330.2017. Свод правил Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии» (с изменением 3)
77. СП 45.13330.2017. Свод правил Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты» (с изменением 3)
78. СП 47.13330.2016. Свод правил Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (с изменением 1)
79. СП 48.13330.2019. Свод правил Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» (с изменением 1)
80. СП 60.13330.2020. Свод правил Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» (с изменением 1)
81. СП 68.13330.2017. Свод правил Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87 «Применение в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения» (с изменением 1)
82. СП 70.13330.2012. Свод правил Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции» (с изменением 4)
83. СП 71.13330.2017. Свод правил Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия» (с изменением 2)
84. СП 76.13330.2016. Свод правил Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»
85. СП 126.13330.2017. Свод правил Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84 «Геодезические работы в строительстве» (с изменением 1)
86. СП 129.13330.2019. Свод правил Актуализированная редакция СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»

87. СП 246.1325800.2016. Свод правил «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений»
88. СП 325.1325800.2017. Свод правил «Здания и сооружения Правила производства работ при демонтаже и утилизации» (с изменением 1)
89. СП 333.1325800.2020. Свод правил «Информационное моделирование в строительстве. Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла»
90. СП 404.1325800.2018. Свод правил «Информационное моделирование в строительстве. Правила разработки планов проектов, реализуемых с применением технологии информационного моделирования»
91. СП 427.1325800.2018. Свод правил «Каменные и армокаменные конструкции Методы усиления» (с изм. 1)
92. СП 435.1325800.2018. Свод правил «Конструкции бетонные и железобетонные монолитные. Правила производства и приемки работ»
93. СП 446.1325800.2019. Свод правил. «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ» (с изменением 1)
94. СП 471.1325800.2019. Свод правил «Информационное моделирование в строительстве. Контроль качества производства строительных работ»
95. СН 276-74. Строительные нормы. «Инструкция по проектированию бытовых зданий и помещений строительного-монтажных организаций»
96. МДС 12-29.2006. «Методические рекомендации по разработке и оформлению технологической карты»
97. МДС 12-46.2008. «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ»
98. СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011. Организация строительного производства. Общие положения
99. СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011. Стандарт организации. «Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ»

РАЗДЕЛ VI

Образцы оценочных заданий

Обращаем Ваше внимание, что выполнение теоретического этапа профессионального экзамена предусматривает прохождение теста в электронном виде по 2 типам заданий (см. Раздел III).

Рассмотрим примеры заданий и способ их выполнения.

Пример 1. Задание с выбором нескольких вариантов ответа.

The screenshot shows a web application interface with a dark blue header containing the logo 'НЗК' and navigation links: 'Рабочий стол', 'Мои заявки', and 'Мои экзамены'. The main content area is white and contains a question titled 'Вопрос (50 из 56)' with a 'Код вопроса - 999'. Below the question is a grid of question numbers from 1 to 56, with the number 50 highlighted in blue. The question text asks: 'В каких формах осуществляется обязательная оценка соответствия зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов строительства (выберите несколько вариантов правильных ответов)?'. Below the question is a section labeled 'Ответ' with five radio button options: 'В форме государственного строительного надзора', 'В форме актов выполнения работ', 'В форме декларации лица, осуществляющего строительство', 'В форме строительного контроля', and 'В форме ввода объекта в эксплуатацию'. At the bottom of the question area are two buttons: 'Предыдущий' and 'Завершить'. To the right of the question area is a placeholder box labeled 'Камера'.

The screenshot shows a web application interface with a dark blue header containing the logo 'НЗК' and navigation links: 'Рабочий стол', 'Мои заявки', and 'Мои экзамены'. The main content area is white and contains a question titled 'Вопрос (4 из 50)' with a 'Код вопроса - 550'. Below the question is a grid of question numbers from 1 to 50, with the number 4 highlighted in blue. The question text asks: 'На основании каких критериев устанавливается класс сооружения (выберите несколько вариантов правильных ответов)?'. Below the question is a section labeled 'Ответ' with five radio button options: 'Методические последствия их повреждений и разрушений', 'Социальные последствия их повреждений и разрушений', 'Экологические последствия их повреждений и разрушений', 'Экономические последствия их повреждений и разрушений', and 'Теоретические последствия их повреждений и разрушений'. At the bottom of the question area are two buttons: 'Предыдущий' and 'Следующий'. To the right of the question area is a placeholder box labeled 'Камера'. The top right corner of the interface shows a timer '00:46:55' and the text 'Классификация: Главный инженер проекта (16.02500.09)'.

Пример 2. Задание с выбором одного варианта ответа.

Вопрос (1 из 50) Код вопроса – 536

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35		
36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50				

Какой пункт НЕ входит в состав текстовой части раздела "Объемно-планировочные и архитектурные решения" проектной документации объектов капитального строительства производственного и непроизводственного назначения? (выберите один вариант правильного ответа)

Ответ

- Описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства
- Описание и обоснование использования композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства
- Описание и обоснование объемно-планировочных и конструктивных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрабатываемого строительства, реконструкция объекта капитального строительства
- Описание архитектурных решений, обеспечивающие естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

Ситуация

2) Задания к практическому этапу.

На заданиях практического этапа Вам предстоит продемонстрировать в модельных условиях свои умения выполнять те или иные трудовые функции.

Вопрос (1 из 2) Код вопроса – 1034

1 2

Задание на выполнение трудовых функций, трудовых действий в реальных или модельных условиях (Задание №2):

Файл задания

Скачать задание

Ограничивающая информация

Максимальное время выполнения задания: 30 минут

Ответ

Прикрепить файл

Комментарии

Пропустить

1. Задача

В целях определения достаточности объема технической информации в прилагаемом чертеже строительного генерального плана для объекта капитального строительства, расположенного на городской территории:

1. Выявите нарушения и недостатки в восьми выделенных и пронумерованных зонах.
2. Поставьте отметку для всех зон, в которых имеются нарушения или недостатки. Ответы запишите рукописным текстом в таблицу.

2. Условия выполнения задания

- место выполнения задания: помещение, площадью не менее 20 м², листы формата А4, шариковая ручка;
- максимальное время выполнения задания: 30 мин.

3. Критерии оценки:

Итог задания должен соответствовать модельному ответу.

Профессиональный экзамен считается успешно пройденным, в случае, если соискателем успешно пройдены теоретический и практический этапы профессионального экзамена.